



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
П'ятдесят сьома сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

14 травня 2026 року

селище Слобожанське

№ 5419-57/VIII

**Про погодження кодів видів цільового призначення  
земельних ділянок комунальної власності**

Розглянувши службовий лист начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани САКУН та з метою приведення відомостей Державного земельного кадастру у відповідність до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України, враховуючи Генеральний план та план зонування с-ща Слобожанського, Детальний план частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального та цільового призначення і інвестиційної привабливості та Детальний план частини громадської зони озеленення в районі вул. Київська смт Слобожанське на території Слобожанської селищної ради, результати опрацювання пропозицій розробника ФОП Махно І.О., рекомендації та висновки комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити перелік кодів видів цільового призначення земельних ділянок комунальної власності для їх приведення у відповідність до КВЦПЗ згідно з містобудівною документацією:

1.1. Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:03:002:0020 (0,1600 га) — код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.2. Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1286 (6,2074 га) — код КВЦПЗ 10.01 - для експлуатації та догляду за водними об'єктами;

1.3 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1288 (1,8936 га) — код КВЦПЗ 07.01 – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення;

1.4 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1289 (0,2482 га) — код КВЦПЗ 07.01 – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення;

1.5 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1529 (1,1533 га) — код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.6 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1530 (3,2313 га) — код КВЦПЗ 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони;

1.7 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1531 (0,6741 га) — код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.8 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1533 (0,6545 га) — код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.9 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1534 (0,7265 га) — код КВЦПЗ 03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС;

1.10 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1535 (1,0863 га) — код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.11 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1538 (1,5014 га) — код КВЦПЗ 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони;

1.12 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1292 (0,9709 га) — код КВЦПЗ 07.01 - для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення;

2. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 05.03.2026 року № 5222-54/VIII «Про визначення розробника робіт із приведення у відповідність цільового призначення земельних ділянок комунальної власності до Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок» (далі – Рішення), а саме:

Пункт 2.2. Рішення викласти в такій редакції:

«2.2. Земельних ділянок комунальної власності:

- площею 6,2074 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1286;
- площею 1,8936 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1288;
- площею 0,2482 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1289;
- площею 1,1533 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1529;
- площею 3,2313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1530;
- площею 0,6741 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1531;
- площею 0,6545 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1533;
- площею 0,7265 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1534;
- площею 1,0863 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1535;
- площею 1,5014 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1538;
- площею 0,9709 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1292.»

3. Доручити ФОП Махно Інні Олексіївні розробити відповідні електронні документи (XML-файли) з урахуванням погоджених у пункті 1 цього рішення кодів КВЦПЗ.

4. Встановити, що визначені у пункті 1 коди відповідають функціональному призначенню територій згідно з Генеральним планом та планом зонування с-ща Слобожанського, Детальним планом частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального та цільового призначення і інвестиційної привабливості та Детальним планом частини громадської зони озеленення в районі вул. Київська смт Слобожанське на території Слобожанської селищної ради.

5. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:  
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА